

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист N 1 , всего листов 2

здание
(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 21.12.2010

Кадастровый номер _____
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 2134/2 (02704512)

1. Описание объекта недвижимого имущества
1.1. Наименование производственно-бытовой корпус
1.2. Адрес (местоположение): _____

Субъект Российской Федерации	Москва	
Район (Административный округ)	Юго-Восточный	
Муниципальное образование	тип	район
	наименование	Печатники
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Москва
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	проезд
	наименование	1-й Курьяновский
Номер дома	15	
Номер корпуса	-	
Номер строения	205	
Литера	-	
Иное описание местоположения	-	

- 1.3. Основная характеристика: общая площадь , 1827,8 , кв.м.
(тип) (значение) (единица измерения)
степень готовности объекта незавершенного строительства _____
1.4. Назначение: нежилое здание
1.5. Этажность: _____
количество этажей 3 , количество подземных этажей: 1
1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1951
1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества 77:04:0003011:0039
1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: _____
1.9. Примечание: год обследования - 2006
1.10. ГУП МосгорБТИ (Юго-Восточное БТИ)
(наименование органа или организации)
свидетельство об аккредитации № ГА-15-06/1 от 14 июля 2005 г.

Начальник Юго-Восточного БТИ

М.П.

Е.А.Егорова

(инициалы, фамилия)



02 40 10 0065642

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

здание

(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2, всего листов 2

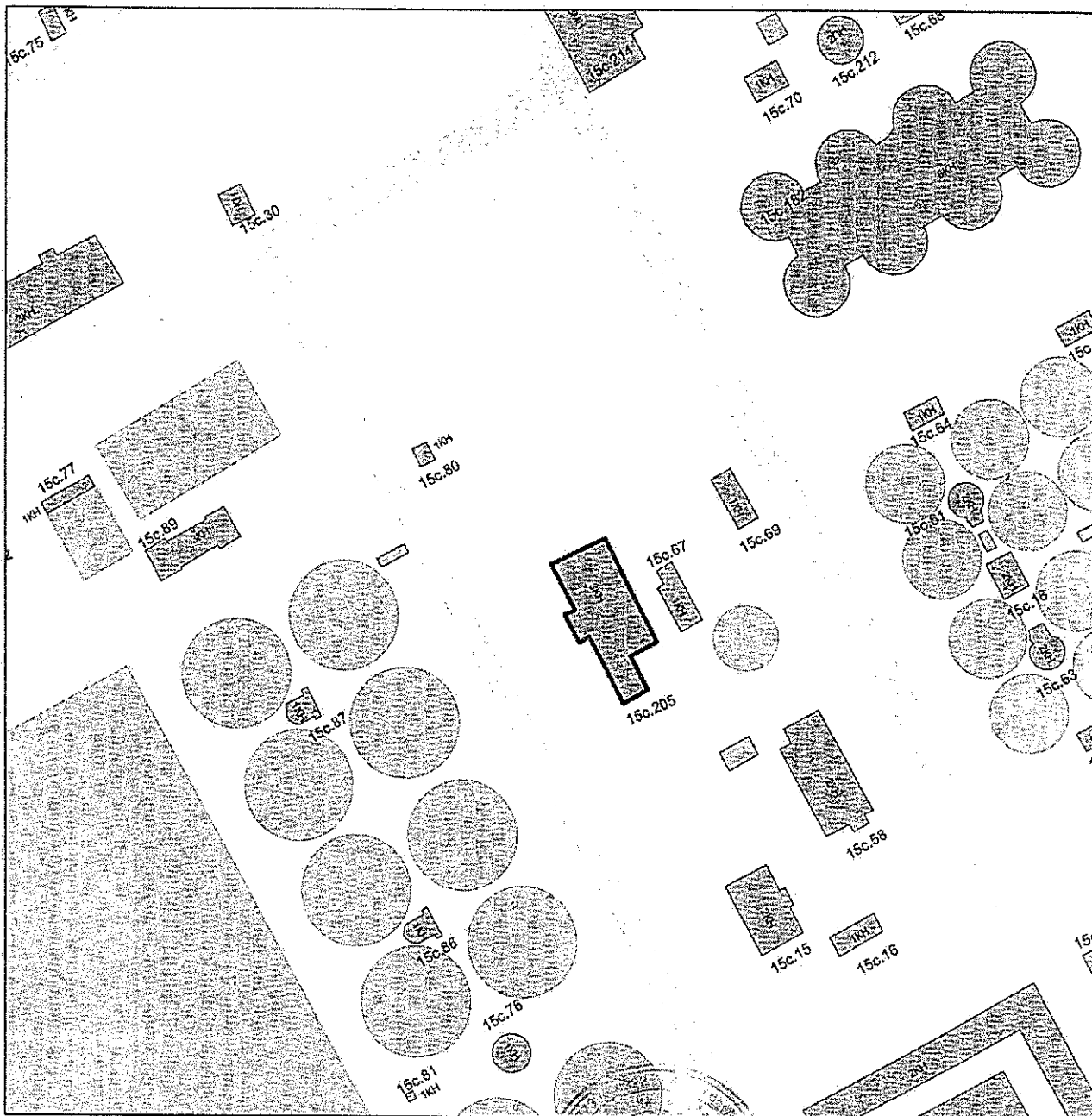
Кадастровый номер:

Инвентарный номер (ранее

присвоенный учётный номер):

2134/2 (02704512)

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб 1 : 2 000

Начальник Юго-Восточного ТБТИ

М. П.

(Подпись)

Е. А. Егорова

(инициалы, фамилия)

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 1 декабря 1998 г. N 915

Форма 1а
Действительна в течение 1 года

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Юго-Восточное ТБТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 2134/2 Литер -
по состоянию на 15.03.2007 г.

Информация по зданию (строению)

нежилое

Кадастровый номер	-		
Предыдущий кадастровый номер	-		
Учетный номер объекта	02704512		
Адрес	Город	Москва	
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)	1-й Курьяновский пр.		
Дом	15	Корп.	-
		Строение	205
Функциональное назначение	нежилое		
Общая площадь всего (кв.м.)	1827,8	Количество квартир	-
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.	-	Материал стен	кирпичный
лестничных клеток	-	Год постройки	1951
технического подполья технического этажа	-	Этажность (без учета подземных этажей)	2-3
вент. камер	-	Подземных этажей	1, в т.ч. техподвал
других помещений	-	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	257,0
Площадь застройки (кв.м.)	975	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)	1827,8 -



02 40 10 0069589

Описание объекта права: здания (строения)

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	МГУП "Мосводоканал"		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	1827,8	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	1827,8
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
22.08.2006г. N 4011668.

Начальник ТВИ

Е.А.Егорова

14.12.2010 Подпись

Исполнитель

Щугаева И.В.

14.12.2010 Подпись

Щугаева Ирина Владимировна

Помещение N XIII Тип: Производствен.
Последнее обследование 15.03.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
	основ.	вспом.							
								300	
2	1	коридор	20,7			20,7	произв.		
	2	пом.подсобное	16,3			16,3	произв.		
	3	комн.приема пиц	21,4			21,4	произв.		
	4	пом.подсобное	9,4			9,4	произв.		
	5	пом.подсобное	9,8			9,8	произв.		
	6	раздевалка	81,7			81,7	произв.		
	7	кабинет	15,6	15,6			произв.		
	8	кабинет	16,7	16,7			произв.		
	9	кабинет	23,1	23,1			произв.		
	10	комната отдыха	16,6			16,6	произв.		
	11	умывальная	2,2			2,2	произв.		
	12	уборная	1,6			1,6	произв.		
	13	уборная	1,6			1,6	произв.		
	14	умывальная	2,2			2,2	произв.		
	15	кабинет	49,3	49,3			произв.		
	16	кладовая	4,4			4,4	произв.		
	17	кладовая	3,8			3,8	произв.		
	18	душевая	2,7			2,7	произв.		
	19	душевая	4,3			4,3	произв.		
	20	душевая	4,2			4,2	произв.		
	21	раздевалка	23,3			23,3	произв.		
	22	раздевалка	19,7			19,7	произв.		
	23	коридор	5,8			5,8	произв.		
	24	кладовая	4,1			4,1	произв.		
	25	пом.подсобное	35,6			35,6	произв.		
	26	коридор	19,5			19,5	произв.		
	27	умывальная	3,2			3,2	произв.		
	28	уборная	1,7			1,7	произв.		
	29	кладовая	2,7			2,7	произв.		
	30	пом.подсобное	2,2			2,2	произв.		
	32	раздевалка	47,6			47,6	произв.		
	33	кабинет	22,9	22,9			произв.		
	34	кабинет	23,7	23,7			произв.		
	35	тамбур	4,6			4,6	произв.		
	36	кабинет	29,7	29,7			произв.		
	39	кабинет	26,0	26,0			произв.		
	40	коридор	79,9			79,9	произв.		
	41	пом.подсобное	11,5			11,5	произв.		
	42	клетка лестнич	20,2			20,2	произв.		
	43	клетка лестнич	33,5			33,5	произв.		

Итого	по помещению	725,0	207,0	518,0				
---	Нежилые помещения всего	725,0	207,0	518,0				
	в т.ч. Производствен.	725,0	207,0	518,0				

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	13.01.07	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №		2134/2			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Юго-восточный	Квартал № 2134		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		1-й Курьяновский пр.			
Дом	15	Корпус	-	Строение	205
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

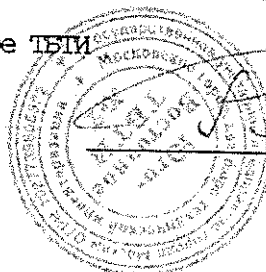
Общий процент износа %	52	на	2006	Год постройки	1951
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-	-			
Степень технического обустройства	водопровод, канализация, горячая вода отопление центральное от тэц				
Высота потолков	hп=2,28 h1-2эт=3,00 h3эт=2,96 hч=3,03				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы 22.08.2006г. № 4011668.

Бюро технической инвентаризации Юго-Восточное ТБТИ

Начальник ТБТИ

Е.А.Егорова



М.П.

"13" января 2007 г.

Руководитель группы
ТБТИ "Юго-Восточное"
Гончарова Людмила Анатольевна
Исполнитель Яровая Ж.М.

2007.6.000008

Примечание. При заполнении документа исправлений и подчисток не допускается